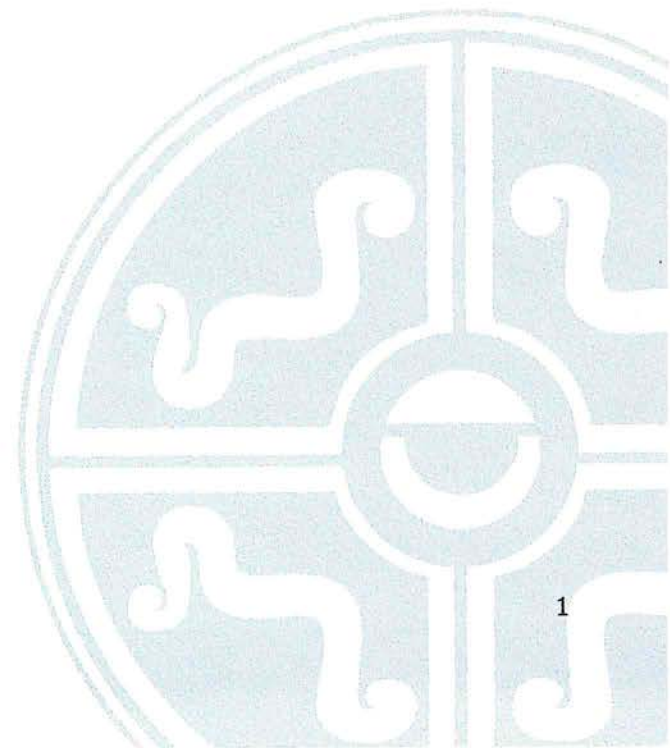




TLÁLOC
— SEGUROS PARA EL CAMPO —

**INFORME DE NOTAS DE REVELACIÓN
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
2025**

TLÁLOC SEGUROS, S.A.



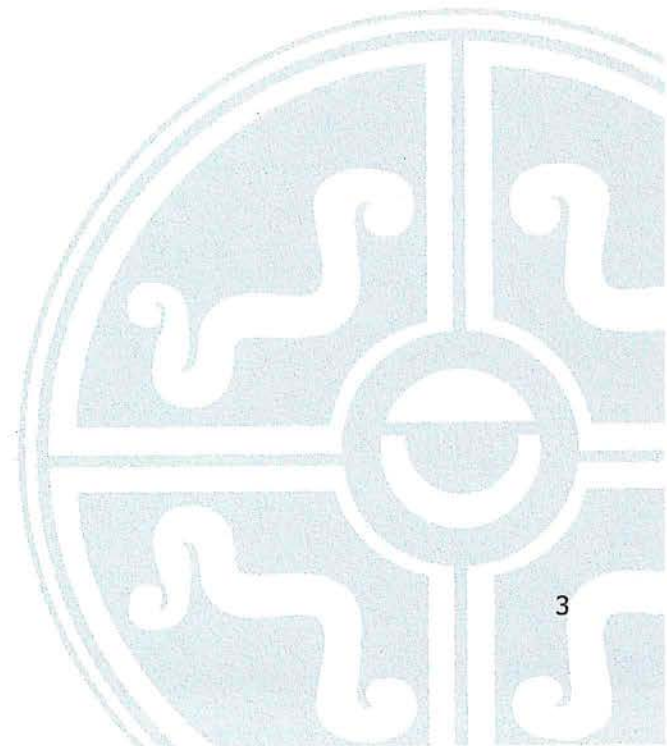
Contenido:

- I. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.**
- II. INFORME DE NOTAS DE REVELACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.**

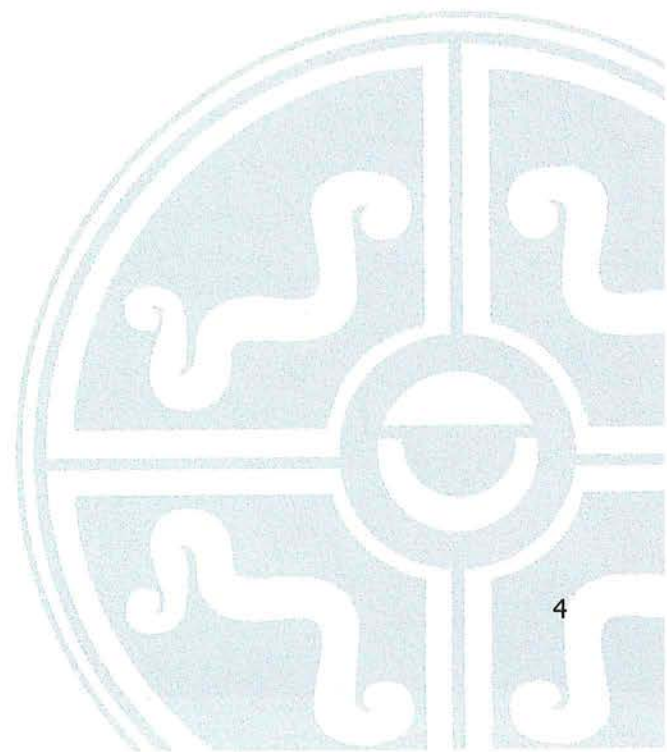


PRESENTACIÓN

El presente Informe se realiza de conformidad con los artículos 304, 307, 308, 383 y 389 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas. Títulos 23 y 24, Disposiciones 23.1.1., 23.1.13 y 23.1.14, fracción VI, 24.1.1, 24.1.2., 24.1.3.,24.1.4., 24.1.6.,24.1.9., de la Circular Única de Seguros y Fianzas, en la que se establece que las instituciones y sociedades mutualistas deberán presentar a la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas las Notas de Revelación a los Estados Financieros Básicos Consolidados Anuales.



I. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025





TLÁLOC SEGUROS, S.A.
Balance General Al 31 de Diciembre 2025
(Cifras en pesos)

Activo		
Inversiones		
Valores y Operaciones con Productos Derivados	117,388,894	
Valores	78,952,752	
Gubernamentales	78,952,752	
Empresas Privadas Tasa Conocida	0	
Empresas Privadas Renta Variable	0	
Estranjeros	0	
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	
(-) Deterioro de Valores	0	
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0	
Valores Restingidos	0	
Operaciones con Productos Derivados	0	
Deudor por Reperto	0	
Cartera de Crédito (Neto)	1,117,933	
Cartera de Crédito Vigente	1,117,933	
Cartera de Crédito Vencida	0	
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0	
Inmuebles (Neto)	37,318,210	
Inversiones para Obligaciones Laborales	1,115,954	
Disponibilidad	3,832,583	
Caja y Bancos	17,493,151	
Deudores	19,874,701	
Por Primas	0	
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0	
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Admon. Pública Federal	0	
Agencias y Ajustadores	0	
Documentos por Cobrar	0	
Deudores por Responsabilidades de Flanzas por Reclamaciones Pagadas	0	
Otros	2,161,551	
(-) Estimación para Castigos	0	
Reservas Técnicas	68,434,981	
De Riesgos en Curso	0	
Seguro de Accidentes y Enfermedades	68,434,981	
Seguro de Daños	0	
Refinanciamiento Tomado	0	
De Flanzas en Vigor	0	
Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir	22,051,645	
Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurredos pendientes de Pago	5,691,529	
Por Sinistros Ocurredos y No Reportados y Gastos de Ajuste	12,315,267	
Asignados a los Sinistros	0	
Por Fondos en Administración	44,850	
Por Primas en Depósito	0	
Reserva de Contingencia	0	
Reserva para Seguros Especializados	0	
Reserva de Riesgos Catastróficos	20,430,784	
Reservas para Obligaciones Laborales	1,117,957	
Acreedores	2,402,711	
Agencias y Ajustadores	0	
Fondos en Administración de Pérdidas	0	
Acreedores por Responsabilidades de Flanzas por Pasivos	0	
Consultados	0	
Diversos	12,087	
Reaseguradores y Reafinanzadores	30,921,805	
Instituciones de Seguros y Flanzas	0	
Depósitos Retenidos	160,718	
Otras Participaciones	0	
Intermediarios de Reaseguro y Refinanciamiento	0	
Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición	0	
Financiamientos Obtenidos	0	
Emisión de Deuda	0	
Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0	
Otros Títulos de Crédito	0	
Contratos de Reaseguro Financiero	0	
Otros Pasivos	1,684,388	
Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	0	
Provisión para el Pago de Impuestos	1,684,388	
Otras Obligaciones	0	
Créditos Difendos	0	
Suma del Pasivo	147,216,669	

8

82



TALOC SEGUROS, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre 2025
(Cifras en pesos)

<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Reaseguradores y Reafianzadores (Neto)</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">73,259,938</td> </tr> <tr> <td>Instituciones de Seguros y Fianzas</td> <td style="text-align: right;">3,451,111</td> </tr> <tr> <td>Depositos Retenidos</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Impuestos Recuperables de Reaseguro</td> <td style="text-align: right;">89,862,411</td> </tr> <tr> <td>(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros</td> <td style="text-align: right;">53,584</td> </tr> <tr> <td>Intermedios de Reaseguro y Refianzamiento</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>(-) Estimación para Castigos</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </table>	Reaseguradores y Reafianzadores (Neto)	73,259,938	Instituciones de Seguros y Fianzas	3,451,111	Depositos Retenidos	0	Impuestos Recuperables de Reaseguro	89,862,411	(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	53,584	Intermedios de Reaseguro y Refianzamiento	0	(-) Estimación para Castigos	0	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Capital Contable</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">85,448,329</td> </tr> <tr> <td>Capital o Fondo Social Pagado</td> <td style="text-align: right;">48,690,000</td> </tr> <tr> <td>(-) Capital o Fondo No Suscrito</td> <td style="text-align: right;">48,690,000</td> </tr> <tr> <td>(-) Capital Excedente</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>(-) Acciones Propias Recompuestas</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital</td> <td style="text-align: right;">36,758,329</td> </tr> <tr> <td>Capital Ganado</td> <td style="text-align: right;">1,110,264</td> </tr> <tr> <td>Reservas</td> <td style="text-align: right;">2,356,190</td> </tr> <tr> <td>Reserva por Adquisición de Acciones Propias</td> <td style="text-align: right;">2,356,190</td> </tr> <tr> <td>Chapas</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Superavit por Valuación</td> <td style="text-align: right;">9,452,447</td> </tr> <tr> <td>Inversiones Permanentes</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Resultado o Remanente del Ejercicio</td> <td style="text-align: right;">(10,807,727)</td> </tr> <tr> <td>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados</td> <td style="text-align: right;">109,329</td> </tr> </table>	Capital Contable	85,448,329	Capital o Fondo Social Pagado	48,690,000	(-) Capital o Fondo No Suscrito	48,690,000	(-) Capital Excedente	0	(-) Acciones Propias Recompuestas	0	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	36,758,329	Capital Ganado	1,110,264	Reservas	2,356,190	Reserva por Adquisición de Acciones Propias	2,356,190	Chapas	0	Superavit por Valuación	9,452,447	Inversiones Permanentes	0	Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	0	Resultado o Remanente del Ejercicio	(10,807,727)	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados	109,329	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Cifras del Activo</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">233,775,261</td> </tr> <tr> <td>Mobiliario y Equipo (Neto)</td> <td style="text-align: right;">1,287,558</td> </tr> <tr> <td>Activos Adjudicados (Neto)</td> <td style="text-align: right;">15,785,454</td> </tr> <tr> <td>Diversos</td> <td style="text-align: right;">2,040,178</td> </tr> <tr> <td>Activos Intangibles Amortizables (Neto)</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Activos Intangibles de larga duración (Neto)</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Suma del Activo</td> <td style="text-align: right;">233,775,261</td> </tr> </table>	Cifras del Activo	233,775,261	Mobiliario y Equipo (Neto)	1,287,558	Activos Adjudicados (Neto)	15,785,454	Diversos	2,040,178	Activos Intangibles Amortizables (Neto)	0	Activos Intangibles de larga duración (Neto)	0	Suma del Activo	233,775,261
Reaseguradores y Reafianzadores (Neto)	73,259,938																																																															
Instituciones de Seguros y Fianzas	3,451,111																																																															
Depositos Retenidos	0																																																															
Impuestos Recuperables de Reaseguro	89,862,411																																																															
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	53,584																																																															
Intermedios de Reaseguro y Refianzamiento	0																																																															
(-) Estimación para Castigos	0																																																															
Capital Contable	85,448,329																																																															
Capital o Fondo Social Pagado	48,690,000																																																															
(-) Capital o Fondo No Suscrito	48,690,000																																																															
(-) Capital Excedente	0																																																															
(-) Acciones Propias Recompuestas	0																																																															
Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0																																																															
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	36,758,329																																																															
Capital Ganado	1,110,264																																																															
Reservas	2,356,190																																																															
Reserva por Adquisición de Acciones Propias	2,356,190																																																															
Chapas	0																																																															
Superavit por Valuación	9,452,447																																																															
Inversiones Permanentes	0																																																															
Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	0																																																															
Resultado o Remanente del Ejercicio	(10,807,727)																																																															
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0																																																															
Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados	109,329																																																															
Cifras del Activo	233,775,261																																																															
Mobiliario y Equipo (Neto)	1,287,558																																																															
Activos Adjudicados (Neto)	15,785,454																																																															
Diversos	2,040,178																																																															
Activos Intangibles Amortizables (Neto)	0																																																															
Activos Intangibles de larga duración (Neto)	0																																																															
Suma del Activo	233,775,261																																																															
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Capital Contable</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">85,448,329</td> </tr> <tr> <td>Capital o Fondo Social Pagado</td> <td style="text-align: right;">48,690,000</td> </tr> <tr> <td>(-) Capital o Fondo No Suscrito</td> <td style="text-align: right;">48,690,000</td> </tr> <tr> <td>(-) Capital Excedente</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>(-) Acciones Propias Recompuestas</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital</td> <td style="text-align: right;">36,758,329</td> </tr> <tr> <td>Capital Ganado</td> <td style="text-align: right;">1,110,264</td> </tr> <tr> <td>Reservas</td> <td style="text-align: right;">2,356,190</td> </tr> <tr> <td>Reserva por Adquisición de Acciones Propias</td> <td style="text-align: right;">2,356,190</td> </tr> <tr> <td>Chapas</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Superavit por Valuación</td> <td style="text-align: right;">9,452,447</td> </tr> <tr> <td>Inversiones Permanentes</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Resultado o Remanente del Ejercicio</td> <td style="text-align: right;">(10,807,727)</td> </tr> <tr> <td>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados</td> <td style="text-align: right;">109,329</td> </tr> <tr> <td>Participación Contadores</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Participación No Contadores</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Suma del Capital</td> <td style="text-align: right;">86,558,573</td> </tr> <tr> <td>Suma del Pasivo y Capital</td> <td style="text-align: right;">233,775,261</td> </tr> </table>	Capital Contable	85,448,329	Capital o Fondo Social Pagado	48,690,000	(-) Capital o Fondo No Suscrito	48,690,000	(-) Capital Excedente	0	(-) Acciones Propias Recompuestas	0	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	36,758,329	Capital Ganado	1,110,264	Reservas	2,356,190	Reserva por Adquisición de Acciones Propias	2,356,190	Chapas	0	Superavit por Valuación	9,452,447	Inversiones Permanentes	0	Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	0	Resultado o Remanente del Ejercicio	(10,807,727)	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados	109,329	Participación Contadores	0	Participación No Contadores	0	Suma del Capital	86,558,573	Suma del Pasivo y Capital	233,775,261	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Orden</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Valores en Depósito</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Endos en Administración</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Préstamos por Constituir</td> <td style="text-align: right;">(28,681,503)</td> </tr> <tr> <td>Reserva por Constituir Obligaciones Laborales</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Cuentas de Registro</td> <td style="text-align: right;">61,883,340</td> </tr> <tr> <td>Operaciones con Productos Derivados</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Garantías Recibidas por Derivados</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Garantías Recibidas por Reporto</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </table>	Orden	0	Valores en Depósito	0	Endos en Administración	0	Préstamos por Constituir	(28,681,503)	Reserva por Constituir Obligaciones Laborales	0	Cuentas de Registro	61,883,340	Operaciones con Productos Derivados	0	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0	Garantías Recibidas por Derivados	0	Garantías Recibidas por Reporto	0	
Capital Contable	85,448,329																																																															
Capital o Fondo Social Pagado	48,690,000																																																															
(-) Capital o Fondo No Suscrito	48,690,000																																																															
(-) Capital Excedente	0																																																															
(-) Acciones Propias Recompuestas	0																																																															
Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0																																																															
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	36,758,329																																																															
Capital Ganado	1,110,264																																																															
Reservas	2,356,190																																																															
Reserva por Adquisición de Acciones Propias	2,356,190																																																															
Chapas	0																																																															
Superavit por Valuación	9,452,447																																																															
Inversiones Permanentes	0																																																															
Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	0																																																															
Resultado o Remanente del Ejercicio	(10,807,727)																																																															
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0																																																															
Remedios por Beneficios Definidos a los Empleados	109,329																																																															
Participación Contadores	0																																																															
Participación No Contadores	0																																																															
Suma del Capital	86,558,573																																																															
Suma del Pasivo y Capital	233,775,261																																																															
Orden	0																																																															
Valores en Depósito	0																																																															
Endos en Administración	0																																																															
Préstamos por Constituir	(28,681,503)																																																															
Reserva por Constituir Obligaciones Laborales	0																																																															
Cuentas de Registro	61,883,340																																																															
Operaciones con Productos Derivados	0																																																															
Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0																																																															
Garantías Recibidas por Derivados	0																																																															
Garantías Recibidas por Reporto	0																																																															



TLÁOC SEGUROS, S.A.
Balance General Al 31 de Diciembre 2025
(Cifras en pesos)

El capital pagado incluye la cantidad de \$1,051,053 moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmueble efectuado en junio de 2024.

"El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

"Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en internet, en la página electrónica: <https://www.tlaocestudios.com>"

"Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Jorge Adrián Ramírez Soriano, miembro de la sociedad denominada Mazara Auditores S de RL, de CV, contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la Institución fueron dictaminadas por el Act. Pablo de Jesús Lezama Zúñiga."

"El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las Notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicaron para su consulta en internet en la página electrónica <https://www.tlaocestudios.com>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2025."

"Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en internet, en la página electrónica: <https://www.tlaocestudios.com>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2025."

"El nivel de riesgo de la Institución conforme a la calificación de calidad crediticia emitida el 22 abril de 2024 por Fitch Ratings fue de BB (MEX)."

ANEXO 24.1.3.

ESTRUCTURA DE LA NOTA DE REVELACIÓN MEDIANTE LA CUAL LAS INSTITUCIONES DE SEGUROS DEBERÁN DAR A CONOCER AL PÚBLICO LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA COBERTURA DE SU BASE DE INVERSIÓN Y, EN EL CASO DE LAS INSTITUCIONES, EL NIVEL EN QUE LOS FONDOS PROPIOS ADMISIBLES CUBREN SU R.C., ASÍ COMO LOS RECURSOS DE CAPITAL QUE CUBREN EL CAPITAL MÍNIMO PAGADO

Requerimiento Estatutario	Cobertura de Requerimientos Estatutarios					Índice de Cobertura	
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	
Reservas Técnicas ¹	\$ 65,404,249.95	\$ 32,400,676.42	\$ 17,573,290.53	1.59	1.33	\$1.17	
Requerimiento de Capital de Solvencia ²	\$ 47,691,297.77	\$ 30,028,738.32	\$ 30,541,663.69	12.31	7.33	\$6.57	
Capital Mínimo Pagado ³	\$ 34,744,100.93	\$ 9,252,463.01	\$ 5,615,323.50	1.81	1.23	\$1.14	

¹ Inversiones que respaldan las reservas técnicas / base de inversión

² Fondos Propios Admisibles / requerimiento de capital de solvencia

³ Los recursos de capital de la Institución computables de acuerdo a la regulación / Requerimiento de capital mínimo pagado para cada operación y/o ramo que tenga realizados.

Director General
C.P. Jaime Díaz Becerra

M.E. Juan Carlos Ortega Pesquens
Director General
C.P. Jaime Díaz Becerra

Subdirector de Finanzas
L.C. Marco Antonio Zamora Peña

Auditor Interno
L.A. Claudia M. Rodríguez Salas



TLALOC SEGUROS, S.A.
 Estado de Resultados del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2025
 (Cifras en pesos)

Primas			
	Emitidas	139,459,133	
(-)	Cedidas	108,374,395	
	De Retención	31,084,738	
(-)	Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	5,539,097	
	Primas de Retención Devengadas		25,545,641
(-)	Costo Neto de Adquisición		4,714,018
	Comisiones a Agentes	5,539,297	
	Compensaciones Adicionales a Agentes	0	
	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	
(-)	Comisiones por Reaseguro Cedido	23,492,895	
	Cobertura de Exceso de Pérdida	559,848	
	Otros	22,107,767	
(-)	Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir		7,031,345
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	7,031,345	
(-)	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	
	Reclamaciones	0	
	Utilidad (Pérdida) Técnica		13,800,278
(-)	Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		3,287,305
	Reserva para Riesgos Catastróficos	3,287,305	
	Reserva para Seguros Especializados	0	
	Reserva de Contingencia	0	
	Otras Reservas	0	
	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		0
	Utilidad (Pérdida) Bruta		10,512,973
(-)	Gastos de Operación Netos		25,004,553
	Gastos Administrativos y Operativos	8,026,304	
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	15,361,417	
	Depreciaciones y Amortizaciones	1,016,831	
	Utilidad (Pérdida) de la Operación		(14,491,579)
	Resultado Integral de Financiamiento		2,625,864
	De Inversiones	3,086,883	
	Por Venta de Inversiones	0	
	Por Valuación de Inversiones	(4,852)	
	Por Recargo sobre Primas	0	
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	
	Por Reaseguro Financiero	0	
	Intereses por Créditos	0	
(-)	Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	(15,994)	
(-)	Castigos preventivos por riesgos crediticios	0	
	Otros	0	
	Resultado Cambiario	(472,161)	
(-)	Resultado por Posición Monetaria	0	
	Participación en el Reaseguro de Inversiones Permanentes	0	
	Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad		(11,865,715)
(-)	Provisión para el Pago del Impuesto a la Utilidad		(1,057,988)
	Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas		(10,807,727)
	Operaciones Discontinuas	0	
	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		(10,807,727)
	Participación Controladora	0	
	Participación No Controladora	0	

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".
 "El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

 Director General
 C.P. Jaime Díaz Becerra

 Subdirector de Finanzas
 L.C. Marco Antonio Zamora Peña

 Director Corporativo
 M.F. Juan Carlos Ordoñez Durquens

 Auditor Interno
 L.A. Claudia M. Rodríguez Salas



TLALOC SEGUROS, S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en pesos)

Resultado Neto	(10,807,727)
Ajustes por partidas que no implican flujos de efectivo	16,070,622
Utilidad o pérdida por valuación asociada a actividades de inversión y financiamiento	1,657,988
Estimación para Castigo o difícil cobro	(15,994)
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0
Depreciaciones y amortizaciones	15,740
Ajuste o incremento a las reservas técnicas provisiones	15,491,537
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(278,648)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
Operaciones discontinuadas	0
Subtotal	6,062,896
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	0
Cambio en inversiones en valores	(47,954,751)
Cambio en deudores por reporto	0
Cambio en préstamo de valores (activo)	0
Cambio en derivados (activo)	0
Cambio en primas por cobrar	10,336,451
Cambio en deudores	(71,706)
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	5,951,562
Cambio en bienes adjudicados	0
Cambio en otros activos operativos	0
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	(6,343,921)
Cambio en derivados (pasivo)	0
Cambio en otros pasivos operativos	556,460
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(37,626,906)
Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,105,536)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	(960,695)
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	(1,845,819)
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Flujos netos de efectivo de actividades de Inversión	(3,921,050)
Actividades de financiamiento	
Aportaciones en efectivo para futuros aumentos de capital social	17,758,329
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital social	19,220,331
Otros Resultados Integrales	112,628
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	37,091,288
Incremento o disminución neta de efectivo	1,707,227
Efectos por cambios en el valor del efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,126,366
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 3,832,593

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la Institución por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las normas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Director General
C.P. Jaime Díaz Becerra

Subdirector de Finanzas
L.C. Marco Antonio Zamora Poña

Director Corporativo
M.F. Juan Carlos Ortega Desquens

Auditor Interno
L.A. Claudia Margarita Rodríguez Salas



TLALOC SEGUROS, S.A.
 Estado de Cambios en el Capital Contable
 Del 30 de Noviembre de 2025 al 31 de Diciembre de 2025
 (Cifras en pesos)

Concepto	Capital Contribuido				Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital o Fondo Social pagado	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Inversiones Permanentes	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Superávit o Déficit por Valuación	Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	
Saldo al 30 de noviembre de 2025	48,090,000	36,758,329	2,356,195	0	(12,251,378)	0	0	9,452,447	(3,209)	85,002,285
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Traspaso del resultado del ejercicio anterior					12,251,378					12,251,378
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital										0
Capitalización de Superávit de Inmuebles										0
Pago de Dividendos										0
Traspaso de resultado de ejercicios anteriores										0
Otros										0
Total	0	0	0	0	12,251,378	0	0	0	0	12,251,378
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad Integral										0
Resultado del Ejercicio					(10,607,727)					(10,607,727)
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										0
Resultado por valuación de inmuebles										0
Impuestos Diferidos Inmuebles									112,628	112,628
Resultado por tenencia de activos no monetarios										0
Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados										0
Total	0	0	0	0	(10,607,727)	0	0	0	112,628	(10,695,099)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	48,090,000	36,758,329	2,356,195	0	(10,607,727)	0	0	9,452,447	109,329	86,558,573

"El presente Estado de Valuaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en sus cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las normas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".
 "El presente Estado de Valuaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

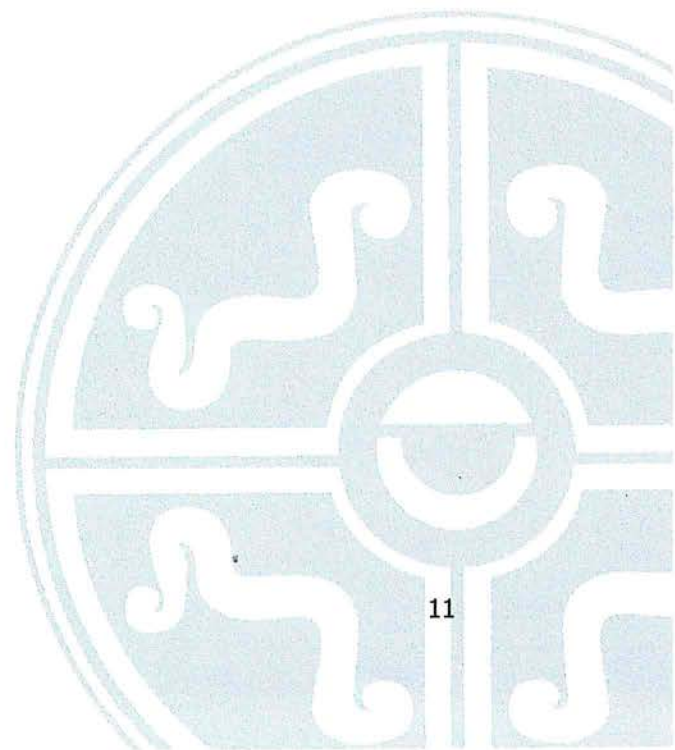
Director General
 C.P. Jaime Diaz Becerra

Director Corporativo
 M.F. Juan Carlos Ortega Desquens

Subdirector de Finanzas
 L.C. Marco Antonio Zamora Peña

Auditor Interno
 L.A. Claudia M. Rodriguez Salas

II. INFORME DE NOTAS DE REVELACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.



TLÁLOC SEGUROS, S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

1. Objeto de la Institución

Tláloc Seguros, S.A. (la institución), es una compañía privada del sector mexicano de seguros, dedicada a la operación de seguros de "Daños", en el ramo "Agrícola y de Animales".

Mediante oficio emitido del 12 de diciembre de 2014, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) emitió la resolución por la que autorizó a la institución, para organizarse, operar y funcionar como institución de Seguros, especializada en la operación de daños en el ramo agrícola y de animales.

Mediante escritura pública número 34,471, de fecha 6 de marzo de 2015, otorgada ante la fe del licenciado Juan Luis Montes de Oca Monzón, Notario Adscrito de la Notaría Pública número 19 de Querétaro, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro bajo el folio mercantil 48034-1, el 9 de marzo de 2015, se hizo constar la constitución de Tláloc Seguros, S.A.

Mediante oficio emitido el 10 de julio de 2015, la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas (CNSF) tuvo a bien emitir el "dictamen favorable" para que la institución, inicie la operación de los seguros en los ramos que le fueron autorizados, asignándole como número de identificación definitivo el S-0123.

El objetivo de la institución es ofrecer esquemas de cobertura eficiente y adecuada que respondan a la demanda de los productores agropecuarios, mediante una avanzada y moderna capacidad técnica.

La oferta de productos se compone de: i) Seguro Agrícola Elemental, que busca proteger las inversiones realizadas hasta el momento del siniestro, por el productor que contrate el seguro de manera individual; ii) Seguro Ganadero, orientado a cubrir las necesidades de los productores ante el requisito de los habilitadores de contar con una póliza de seguro que, en caso de afectación pueda resarcir el monto del avío y iii) Seguro Agrícola Catastrófico Básico, el cual brinda cobertura a los gobiernos de los estados que requieran apoyar a sus agricultores que resulten afectados en sus cosechas.

Eventos relevantes

a) Calificación inicial de fortaleza financiera en escala nacional

El 22 de abril de 2025, Fitch Ratings confirmó la calificación de fortaleza financiera en escala nacional a la institución en 'BB-(mex)'. La perspectiva de la calificación es "Negativa".

La Perspectiva Negativa se mantuvo debido al desempeño financiero débil de Tláloc, explicado por ingresos inferiores a sus gastos, lo que resultó en un índice combinado de 162.6% al cierre de 2024. No obstante, Fitch destaca el soporte de los accionistas a través de incrementos de capital que fortalecen la base de capital para hacer frente al crecimiento esperado de las primas y la volatilidad del negocio. Fitch monitoreará el desempeño financiero de la aseguradora, de tal manera que un deterioro no afecte los índices regulatorios de requerimiento de capital de Tláloc y estos se mantengan en niveles adecuados. Si tal deterioro llega a ocurrir, Fitch considerará el soporte de los accionistas para fortalecer el capital y que la aseguradora cumpla con los requerimientos de capital.

El periodo de operaciones de la institución y el ejercicio fiscal comprenden del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

- Arrendamientos

La NIF D-5 reemplazó al Criterio contable "Arrendamientos (B-23)" estipulado en el Anexo 22.1.2 de la Única de Seguros y Fianzas vigente hasta diciembre de 2021, el cual se apegaba al Boletín D-5 "Arrendamientos". La NIF D-5 establece los principios para el reconocimiento, la valuación, la presentación y la información a revelar de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance similar al que establecía la contabilización de los arrendamientos financieros de acuerdo con el Boletín D-5.

Como arrendatario, la Institución optó por utilizar la solución práctica de transición para los contratos que fueron identificados como arrendamientos, utilizando el método de aplicación retrospectiva modificada con el efecto acumulado en la aplicación inicial, excepto por los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

Tras la adopción de esta norma al 1 de enero de 2022, la Institución no reconoció activos y pasivos por arrendamiento dado que no tenía contratos de este tipo.

La Institución no puede determinar fácilmente la tasa de interés implícita en los arrendamientos y, por lo tanto, utiliza la tasa de interés libre de riesgo para valorar los pasivos por arrendamiento. La tasa de interés libre de riesgo es la tasa de interés que refleja el valor del dinero en el tiempo en las condiciones prevaletientes en el mercado al cual se financia el Gobierno Federal en plazos específicos; la cual no incorpora otros riesgos. Esta tasa es determinada con referencia al plazo del arrendamiento, por cada contrato y, es mantenida hasta el final del mismo.

2. Autorización y aprobación de los estados financieros

La emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas al 31 de diciembre de 2025, fue autorizada por el director general, C.P. Jaime Díaz Becerril, el 27 de febrero de 2026. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por el Consejo de Administración y por la Asamblea General de Accionistas, órganos que tienen la facultad de ordenar su modificación. La CNSF, al llevar a cabo la revisión de los estados financieros anuales, también podrá ordenar las modificaciones o correcciones que a su juicio considere necesarias.

3. Marco normativo contable

Los estados financieros adjuntos de la institución han sido preparados de conformidad con el marco normativo contable aplicable a las instituciones de seguros, emitido por la CNSF.

El marco normativo contable establece que las instituciones de seguros deben observar los lineamientos contables específicos establecidos por la CNSF y las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas y adoptadas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF). La CNSF también está facultada para autorizar o expresar su no objeción a ciertos tratamientos contables particulares para sus reguladas.

La normativa de la CNSF a que se refiere el párrafo anterior contempla normas de reconocimiento, valuación, presentación y revelación.

A continuación, se describen las políticas y prácticas contables más importantes aplicadas por la institución en la preparación de sus estados financieros:

a) Bases de preparación

Entorno no inflacionario

La inflación de 2025 y 2024, determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor que publica el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), fue de 3.65% y 4.21%, respectivamente. La inflación acumulada en los últimos 3 años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 fue de 13.00% y 16.69%, respectivamente, nivel que, de acuerdo al marco normativo contable, corresponde a un entorno económico no inflacionario, que requiere que se continúe con la preparación de estados financieros sobre la base de costo histórico.

b) Inversiones en valores

La Institución establece el modelo de negocio que utiliza para la administración de sus inversiones en instrumentos financieros para clasificarlos adecuadamente.

El modelo de negocio se basa en la forma en que los instrumentos financieros se administran para generar flujos de efectivo al llevarse a cabo las actividades y no con base en las intenciones de la Administración de la Institución sobre un instrumento en particular.

Los activos por instrumentos financieros se clasifican como sigue:

Instrumentos Financieros Negociables (IFN) - Los IFN son aquellos valores en los que el modelo de negocio tiene como objetivo invertir para obtener una utilidad entre el precio de compra y el de venta, o sea en función de la administración de los riesgos de mercado de dicho instrumento, obteniendo ganancias a corto plazo, derivadas de las diferencias en precios que resulten de su operación en el mercado

Instrumentos Financieros para Cobrar o Vender (IFCV) - Los IFCV son aquellos valores en los que el modelo de negocio tiene como objetivo cobrar los flujos de efectivo contractuales por cobros de principal e interés, o bien, obtener una utilidad en su venta, cuando ésta sea conveniente.

Instrumentos financieros para Cobrar Principal e Interés (IFCPI) - Los IFCPI son aquellos valores en los que el modelo de negocio tiene como objetivo cobrar los flujos de efectivo contractuales; los términos del contrato prevén flujos de efectivo en fechas preestablecidas que corresponden sólo a pagos de principal e interés sobre el monto del principal pendiente de pago. Por lo anterior, el IFCPI debe tener características de un financiamiento y administrarse con base en su rendimiento contractual.

Instrumento Financiero para cobrar o Vender (IFCV)

Se registrarán las inversiones de excedentes en tesorería en instrumentos financieros cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales por cobros de principal e interés, o bien obtener una utilidad en su venta, cuando esta sea conveniente. En su registro o valuación de reconocimiento inicial deberán ser valuados a su valor razonable de acuerdo con la Norma vigente correspondiente. La inversión debe reconocerse al precio de la contraprestación pactada de la fecha de concertación.

Se registrará el importe de la diferencia por valuación a valor razonable de las inversiones en instrumentos Financieros para Cobrar o Vender, que se determinará entre el valor en libros anterior contra su valor razonable (a la fecha de valuación), la cual deberá registrarse dentro del ORI de conformidad con la Norma vigente correspondiente, antes de afectar a ORI, las siguientes partidas deberán afectar a la utilidad o pérdida neta y el valor del IFCV: -Intereses devengados sobre la base de su tasa de interés efectiva, -fluctuaciones cambiarias en el momento que ocurran y – disminuciones en el valor que sean atribuibles al deterioro por pérdidas crediticias esperadas del IFCV.

En caso de realizar transferencias de inversiones entre las diferentes categorías, se requiere aprobación del comité de inversiones y avisar a la Comisión.

c) Cartera de Crédito

La cartera de crédito se integra por préstamos o créditos por cobrar a empleados de la Institución, se registra por el saldo efectivamente otorgado al acreditado.

La totalidad de los préstamos son otorgados a personal de la Institución.

Para préstamos o créditos con problemas de recuperación, la estimación se calcula y registra mensualmente afectando el rubro de estimaciones preventivas para riesgos

crediticios del activo contra el sub-rubro de castigos preventivos para riesgos crediticios que forma parte del rubro de Resultado Integral de Financiamiento.

d) Inmuebles

Los inmuebles se registran a su costo de adquisición y se ajustan, mediante avalúos, registrando el promedio entre el valor físico y el de capitalización de rentas según avalúos que practiquen anualmente peritos de instituciones de crédito o corredores públicos.

La diferencia entre el valor de los avalúos y el costo de adquisición de los inmuebles constituye el incremento o decremento por valuación, el cual debe ser registrado en el capital contable (superávit por valuación de inmuebles).

La depreciación de los inmuebles, por lo que corresponde a construcciones e instalaciones, se calcula sobre el valor del avalúo, con base en su vida útil determinada en el mismo avalúo.

A la fecha de la enajenación de un inmueble, la utilidad o pérdida (valor de la venta menos valor en libros), se reconoce en el estado de resultados del periodo.

e) Disponibilidades

El efectivo y sus equivalentes están representados principalmente por depósitos bancarios de alta liquidez y disposición inmediata y se presentan a su valor nominal. Los intereses sobre los depósitos que se generen se reconocen en resultados conforme se devengan.

f) Deudores por primas

Las primas pendientes de cobro representan los saldos de primas, con una antigüedad menor al término convenido o 45 días de acuerdo con las disposiciones de la CNSF. Cuando superen la antigüedad mencionada, deben cancelarse contra los resultados del ejercicio liberando la reserva para riesgos en curso, excepto por los adeudos derivados de licitaciones con entidades gubernamentales y cumpliendo con ciertos requisitos. En el caso de las rehabilitaciones, se recalcula la reserva de riesgos en curso a partir del inicio de vigencia del seguro. Asimismo, en el plazo de 15 días naturales posteriores se cancelan las operaciones de reaseguro cedido que la emisión de la póliza correspondiente haya dado lugar.

g) Otros Activos

El mobiliario y equipo se registra a su costo de adquisición. Los costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados en la medida en que se incurren.

La depreciación del mobiliario y equipo se determina utilizando el método de línea recta y con base en su vida útil estimada como sigue:

Tipo	Vida útil estimada
Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de transporte	4 años
Equipo de cómputo	3 años

El valor del mobiliario y equipo debe revisarse, cuando existan indicios de deterioro en el valor de dichos activos.

Se reconoce como pago anticipado el costo del software desarrollado internamente denominado Sistema de Información Tláloc (SIT por sus siglas), así como los costos erogados en la etapa de desarrollo. Los costos erogados en la etapa de investigación se registrarán en el estado de resultados del periodo en que se incurran. El SIT tiene un diseño modular alineado a los procesos clave de la empresa, anualmente se lleva a cabo un proceso de planeación de desarrollo asociado a las necesidades tecnológicas de la Institución.

h) Reservas técnicas

Para valuación y registro contable de las reservas técnicas se considera:

- La constitución y valuación de las reservas se realiza mensualmente con base en los lineamientos establecidos en la LISF y la CUSF.
- Las reservas técnicas del seguro directo (por cada ramo u operación) se registra como un pasivo. Los importes recuperables de reaseguro (cuando corresponda) se registran como un activo y el incremento o disminución neta de estas reservas, en el estado de resultados del periodo que corresponda.
- Los importes recuperables de reaseguro de las reservas consideran las estimaciones por incumplimiento de los reaseguradores.
- Las reservas en moneda extranjera son registradas en esa moneda y se revalúan a la fecha del balance del periodo.

Los aspectos más importantes de la valuación y registro de cada una de las reservas técnicas son los siguientes:

h.1) Reserva de riesgos en curso

Esta reserva representa la estimación de las obligaciones derivadas de los contratos de seguros en vigor por eventualidades futuras previstas en los contratos de seguros (pago de siniestros, gastos de adquisición y administración), que no han ocurrido a la fecha de reporte y se espera sucedan en el periodo de vigencia remanente de los contratos, adicionados del margen por riesgo determinado en función del requerimiento del capital de solvencia.

La determinación de estas reservas se realiza considerando las notas técnicas propuestas por la Institución y autorizados por la CNSF.

La reserva de riesgos en curso incluye, el monto de las primas emitidas por anticipado (cuando la emisión se realiza en fecha anterior a la fecha de inicio de vigencia de la póliza). Esta reserva corresponde al monto bruto de las primas que se hayan emitido, restándoles los costos de adquisición y sin margen de riesgo.

Las reservas se calculan tomando como base el periodo del contrato.

La reserva de riesgos en curso se registra como un pasivo, al momento de emitirse la póliza.

h.2) Reserva para obligaciones contractuales por siniestros y vencimientos

Siniestros y vencimientos. Los siniestros se registran en el momento en que se conocen y verifica la eventualidad. Se efectúan las estimaciones de los montos cuando se dictamina la pérdida; al cierre del ejercicio se realiza una estimación por los siniestros conocidos que aún no terminan el proceso de estimación. La recuperación correspondiente al reaseguro cedido se registra simultáneamente.

Siniestros ocurridos y no reportados. Esta reserva tiene como propósito el reconocer el monto estimado de los siniestros ocurridos pendientes de reportar a la institución o bien no han sido completamente valuados. Esta reserva se constituye e incrementa aplicando el método actuarial registrado ante la CNSF con número de registro IBNR-S0123-0043-2015. Esta reserva se calcula mensualmente, dentro de la aplicación de este método actuarial se reconoce la porción tanto de la reserva por siniestros ocurridos y no reportados, como de la reserva de gastos de ajuste asignados al siniestro.

Primas en depósito. Las primas en depósito están representadas por las entradas de efectivo por concepto de pago de primas de seguros que se reciben anticipadamente o que se encuentren pendientes de aplicación. Incluye todos aquellos depósitos registrados en las cuentas bancarias de la institución, cuyo origen no haya sido identificado y corresponda al cobro de primas.

Se reconocen como un pasivo y disminuyen cuando se realiza su aplicación en la cuenta de deudor por prima.

h.3) Reservas técnicas para riesgos catastróficos agrícola y de animales

Estas reservas se constituyen de forma general, para hacer frente a los riesgos derivados de las obligaciones contraídas por la institución; estos son monitoreados y controlados.

El saldo de esta reserva se constituye mensualmente con el incremento del 35% de la prima retenida devengada más el producto financiero correspondiente; en apego a las CUSF para la constitución e incremento de las reservas técnicas de las instituciones y sociedades mutualistas de Seguros. Su presentación en el balance general es dentro del rubro de reservas de riesgos catastróficos.

De acuerdo a la fracción VII de la disposición 5.6.1 del Capítulo 5.6. de la CUSF, la reserva de riesgos catastróficos de los seguros agrícolas y de animales no deberá ser superior, al cierre del ejercicio de que se trate, a su límite máximo *LímAyA*, el cual se determinará, como el máximo entre la pérdida máxima probable promedio de los últimos 5 años (*PMLprom*) y la pérdida máxima probable del ejercicio de reporte de que se trate.

La reserva catastrófica se constituyó conforme a la normativa vigente, el 35% sobre la parte devengada retenida, como ya se mencionó este ejercicio tuvo más riesgos asumidos a retención respecto del anterior, más su producto financiero por moneda, para el cierre de este ejercicio se aplicó la fracción VI de la Disposición 5.6.1 de la CUSF, referente a la acumulación de siniestros retenidos por Tláloc Seguros.

h.4) Importes recuperables de reaseguro en reservas técnicas

Con base en las condiciones establecidas en los contratos de reaseguro, la institución reconoce como un activo la porción de las reservas de riesgos en curso, por siniestros que tiene derecho a recuperar de sus reaseguradores, al momento en que las eventualidades se materializan y los siniestros o beneficios sean pagados a los asegurados.

Al efectuar pagos a los asegurados por siniestros o beneficios, los derechos de recuperación se vuelven exigibles y se reconocen como cuentas por cobrar a reaseguradores.

h.5) Dictamen del actuario independiente

Por disposición de la CNSF, todas las reservas técnicas deben ser dictaminadas anualmente por actuarios independientes. El 17 de febrero de 2025 el auditor actuarial emitió su dictamen con la opinión de que los montos de reservas registradas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son razonablemente aceptables en función a sus obligaciones, dentro de los parámetros que la práctica actuarial señala y con apego a los criterios que sobre el particular consideran las autoridades en la materia.

i) Pasivos, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos, diferentes a reservas técnicas, operaciones de reaseguro y reclamaciones

Los pasivos de la institución son valuados y reconocidos en el balance general, los cuales deben cumplir con las características de ser una obligación presente, la transferencia de activos o prestación de servicios sea ineludible y surja de un evento pasado.

Las ganancias o pérdidas de la extinción de pasivos se presentan formando parte de la utilidad o pérdida neta del periodo.

Las provisiones de la institución se reconocen, cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

- Existe una obligación presente (legal o asumida) como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera la salida de recursos económicos como medio para liquidar dicha obligación, y
- La obligación puede ser estimada razonablemente.

Las provisiones son objeto de revisión en cada fecha del balance general, y ajustadas en su caso, para reflejar la estimación existente en ese momento.

Los activos y pasivos contingentes no deben reconocerse en el balance general, debido a que su existencia es posible, pero no probable (depende de la ocurrencia de un evento futuro).

Los compromisos no se reconocen en el balance general debido a que representan un acuerdo realizado para llevar a cabo determinadas acciones en el futuro (no cumple con los requisitos para considerarse como pasivo, provisión o contingencia), a menos que se derive de un contrato de carácter oneroso, en cuyo caso, se reconocen cuando se generen las pérdidas.

j) Reaseguradores cuentas por cobrar y por pagar

Para valuación y registro contable de las cuentas por cobrar o por pagar la Institución debe seguir:

(j) Todas las operaciones realizadas con reaseguradores del país y del extranjero, son registradas con base en las condiciones establecidas en los contratos de reaseguro previamente formalizados y siguiendo los lineamientos y principios establecidos en la LISF, la CUSF y en el Manual de Reaseguro, considerando lo siguiente:

Primas y comisiones cedidas. Las cuentas por pagar y por cobrar que se derivan de estas operaciones, respectivamente, se reconocen simultáneamente cuando se emiten las primas por los contratos de seguros celebrados con los asegurados.

Siniestros. Para los siniestros que tiene derecho la institución a recuperar de sus reaseguradores, la cuenta por cobrar se registra al momento en que se contabilice el siniestro del seguro directo que le dio origen, considerando que las eventualidades se materializaron, el siniestro fue reportado y validando su procedencia. Para los siniestros y gastos ocurridos no reportados se determinará la participación de los reaseguradores con base en la nota técnica aprobada por la CNSF.

Costo de cobertura de los contratos no proporcionales. La provisión de la prima mínima y de depósito, así como sus ajustes correspondientes se registran mensualmente durante la vigencia del contrato.

Participación de reaseguradores en reservas técnicas. Con base en las condiciones establecidas en los contratos de reaseguro, la institución reconocerá mensualmente como un activo la porción de las reservas de riesgos en curso.

(jj) Las cuentas por cobrar y pagar con Reaseguradores se registran, valúan y presentan en el balance general de acuerdo con los lineamientos establecidos por la CNSF.

Por lo menos una vez al año se realiza un análisis cualitativo, con base en la información disponible, de las cuentas por cobrar a reaseguradores, considerando la existencia y suficiencia de documentación soporte de las partidas, la antigüedad de éstas, así como la calificación y estado del registro de los reaseguradores extranjeros ante la CNSF.

(jjj) Los importes recuperables de reaseguro se calculan respecto a los contratos que implican una transferencia cierta de riesgo de seguro, en conformidad a lo establecido en el artículo 230 de la LISF.

(iv) Las operaciones son registradas en monedas originales y revaluadas al cierre del periodo.

k) Beneficios definidos a los empleados

El costo neto de los planes de beneficios definidos y el valor presente de las obligaciones correspondientes se determinan mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varios supuestos. Estos incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales, las tasas de mortalidad, invalidez y rotación, entre otras hipótesis financieras y demográficas. Debido a la complejidad de la valuación, los supuestos subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones de beneficios definidos son muy sensibles a los cambios en estos supuestos, los cuales se someten a una revisión cada fecha de cierre del período que se informa.

Al determinar la tasa de descuento correspondiente, la administración considera la tasa de interés de las obligaciones negociables en la moneda respectiva, usando como referencia la tasa de mercado de los bonos corporativos de alta calidad en términos absolutos en un mercado profundo o en su defecto utilizando como referencia la tasa de bonos gubernamentales. En el caso de los bonos corporativos, los bonos subyacentes se someten a una revisión de calidad y aquellos que tienen un diferencial excesivo de crédito se eliminan de la muestra de bonos sobre la cual se basa la tasa de descuento, ya que no representan bonos de alta calidad.

l) Impuestos a la utilidad

Impuesto causado

El impuesto a la utilidad causado en el año se presenta como un pasivo neto de los anticipos efectuados durante el mismo. El impuesto causado es reconocido como un gasto en los resultados del periodo.

Impuesto diferido

La institución determina los impuestos a la utilidad diferidos con base en el método de activos y pasivos. Bajo este método, se determinan todas las diferencias que existen entre los valores contables y fiscales, a las cuales se les aplica la tasa del impuesto sobre la renta (ISR), vigente a la fecha del balance general, o bien, aquella tasa promulgada y establecida en las disposiciones fiscales a esa fecha y que estará vigente al momento en que se estima que los activos y pasivos por impuestos diferidos se recuperarán o liquidarán, respectivamente.

m) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

Los gastos por PTU, tanto causada como diferida, se presentan dentro del rubro de costos o gastos en el estado de resultados integral.

La PTU diferida se reconoce bajo el método de activos y pasivos. Conforme a este método, se deben determinar todas las diferencias existentes entre los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, a las cuales se les aplica la tasa del 10%.

La PTU diferida identificada con otras partidas integrales que no han sido identificadas como realizadas, se presenta en el capital contable y se reclasificarán a los resultados del año conforme se vayan realizando.

Estimación para impuestos diferidos activos no recuperables

Los activos por impuestos a la utilidad diferidos (ISR y PTU) se evalúan periódicamente (al menos cada año) creando, en su caso, una estimación sobre aquellos montos por los que no existe una alta probabilidad de recuperación.

n) Cuentas de orden

Se registran los valores que no afectan de manera directa, el balance general y estado de resultados y sirven para el control administrativo o recordatorio y se agrupan como lo establece la CUSF.

o) Ingresos

- Los ingresos por primas de riesgo se registran en función de la emisión de las pólizas contratadas, sobre bases anualizadas, independientemente de la forma de pago.
- Los ingresos por derechos sobre pólizas derivados de los gastos de expedición de la póliza se registran en resultados como parte del costo de operación al momento en que se registran las primas correspondientes.

p) Costo neto de adquisición

Representan los costos (comisiones a los agentes, otros gastos de adquisición y coberturas de exceso de pérdida, entre otros) realizados por concepto de la venta del seguro, disminuidos de las recuperaciones de gastos (comisiones de reaseguro por primas cedidas).

Estos costos se reconocen en el estado de resultados del periodo al momento de la emisión de las pólizas, las coberturas de exceso de pérdida se registran de acuerdo a las condiciones pactadas en los contratos con Reaseguradores. A

q) Costo neto de siniestralidad

Representan los gastos relacionados con las eventualidades ocurridas, cubiertas en los contratos de seguros (siniestros, vencimientos, rescates y gastos de ajuste), disminuidos de recuperaciones provenientes principalmente de: (i) contratos de reaseguro proporcional y no proporcional, (ii) salvamentos y (iii) de otras instituciones de seguros por concepto de siniestros a cargo de éstas pagados por la institución.

La constitución e incremento a la reserva y la participación de los reaseguradores (cuando proceda), se reconocen, cuando el siniestro es reportado. l'

r) Fluctuaciones cambiarias

A la fecha de celebración de las transacciones en moneda extranjera, se valúan conforme al tipo de cambio emitidos por el Banco de México y publicado en el Diario Oficial, aplicables a esa fecha.

A la fecha del balance general, los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio, emitidos por el Banco de México y publicados en el Diario Oficial, aplicables a esa fecha.

Las diferencias en los tipos de cambio entre la fecha de celebración de las operaciones y las de su cobro o pago, así como las derivadas de la conversión de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera a la fecha del balance general, se registran en el estado de resultados del periodo. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el tipo de cambio utilizado para la valuación de la moneda extranjera fue de \$17.9528 y \$20.8829.

s) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración de la institución realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan el valor y las revelaciones sobre los rubros de los estados financieros. La incertidumbre sobre los supuestos y estimaciones empleados podría originar resultados que requieran un ajuste material al valor en libros de los activos o pasivos en períodos futuros.

Los supuestos claves utilizados y otras fuentes de estimaciones con incertidumbre a la fecha de los estados financieros, que tienen un riesgo significativo de originar un ajuste material al valor en libros de los activos y pasivos, se basan en parámetros disponibles a la fecha de preparación de los estados financieros. Las circunstancias y supuestos existentes podrían modificarse debido a cambios o circunstancias más allá del control de la institución. Tales cambios son reconocidos en los supuestos cuando ocurren.

Los principales supuestos utilizados por la Administración a la fecha de los estados financieros son los siguientes:

(i) Reservas técnicas

Las reservas técnicas que reconoce la institución son determinadas de conformidad con la LISF y las reglas que de ésta se desprenden, con base en cálculos actuariales. Dichos cálculos actuariales utilizan elementos y supuestos que tienen incertidumbre significativa, como, por ejemplo, i) la mejor estimación (BEL) de los riesgos en curso, ii) BEL de gastos de administración, iii) el margen de riesgo de la reserva de riesgos en curso y iv) las estimaciones preventivas.

(ii) Beneficios definidos a los empleados (post –empleo)

El costo neto de los planes de beneficios definidos y el valor presente de las obligaciones correspondientes se determinan mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varios supuestos. Estos incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales, las tasas de mortalidad, invalidez y rotación, entre otras hipótesis financieras y demográficas. Debido a la complejidad de la valuación,

los supuestos subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones de beneficios definidos son muy sensibles a los cambios en estos supuestos. Todos los supuestos se someten a revisión a cada fecha de cierre del período que se informa.

4. Inversiones

Las inversiones se efectúan en instrumentos de deuda emitidos por el gobierno federal a corto plazo (menor a un año), cuya selección obedece a una combinación de plazo y riesgo medido que forma parte tanto de las políticas de inversión de la institución, como del requerimiento de calce de activos y pasivos. La naturaleza de las inversiones con las que dispone la institución están clasificadas en Instrumentos para cobrar o Vender (IFCV).

La información sobre las inversiones, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integran como sigue:

a) De acuerdo con la participación de cada inversión sobre el portafolio:

Instrumento	2025		2024	
	Importe	% sobre cartera	Importe	% sobre cartera
CETES 260108	\$ 7,049	9%	\$ -	\$ -
CETES 260115	12,056	15%	-	-
CETES 260212	37,008	47%	-	-
CETES 260205	12,032	15%	-	-
CETES 260319	7,708	10%	30,083	96%
BANOBRA 26014	3,100	4%	1,120	4%
Total	\$ 78,953	\$ 100%	\$ 31,203	\$ 100%

b) Clasificación de las inversiones en valores

	2025		2024	
	CETES	BANOBRA	CETES	BANOBRA
Costo de adquisición	\$ 75,518	\$ 3,100	\$ 30,000	\$ 1,120
Deudores por intereses	335	-	83	-
Total	\$ 75,853	\$ 3,100	\$ 30,083	\$ 1,120

Con base en la CUSF, las inversiones en valores de la institución destinadas a la cobertura de reservas técnicas deben ser calificadas por instituciones calificadoras de valores autorizadas por la CNBV, las cuales deben ubicarse en alguno de los rangos de calificación que establece. La calificación de las inversiones en valores es como sigue:

Calificación	Al 31 de diciembre de 2025		
	Costo de adquisición	Valor en libros	Porcentaje
F1+(mex) Fitch (CETES)	\$ 75,518	\$ 75,853	96%
FI +(mex) Fitch (BANOBRA)	\$ 3,100	\$ 3,100	4%

Calificación	Al 31 de diciembre de 2024		
	Costo de adquisición	Valor en libros	Porcentaje
F1+(mex) Fitch (CETES)	\$ 30,000	\$ 30,083	96%
FI +(mex) Fitch (BANOBRA)	\$ 1,120	\$ 1,120	4%

La composición de las inversiones de Instrumentos para cobrar o Vender se integra por valores gubernamentales adquiridos en directo. Estos instrumentos representan riesgos mínimos debido a ser el emisor el Gobierno Federal, con calificación permitida de acuerdo con su afectación a las coberturas de reservas técnicas y requerimiento de capital de solvencia.

De acuerdo con las disposiciones legales en vigor, la institución debe mantener inversiones para cubrir las obligaciones representadas por las reservas técnicas y la cobertura del requerimiento de capital de solvencia. Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la institución tiene las inversiones necesarias para cubrir dichas obligaciones.

Al 31 de diciembre de 2025, la jerarquía de valor razonable que la Institución determinó sobre sus inversiones se considera Nivel 1- precios cotizados en mercados activos.

5. Inmuebles

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el rubro de inmuebles se integra como sigue:

	2025	2024
Inmuebles	\$ 40,151	\$ 38,493
Depreciación	(2,833)	(2,337)
Total	\$ 37,318	\$ 36,156

La Institución actualiza el valor del inmueble con base en avalúos emitidos conforme a las disposiciones de la Comisión, reconociendo el superávit por revaluación en el capital contable, el cual es susceptible de capitalización hasta por un monto equivalente al 50% del mismo. Como resultado de los avalúos realizados en junio de 2025 y julio de 2024, la Institución reconoció un incremento en el valor del inmueble por \$1,658 y \$6,102, respectivamente.

El superávit por revaluación de inmuebles al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integra como sigue:

Descripción	2025	2024
Superávit por valuación de inmueble al 1º enero	\$ 8,353	\$ 5,302
Incremento por valuación	1,099	6,102
Capitalización del superávit en el año	-	(3,051)
Superávit por valuación de inmuebles	\$ 9,452	\$ 8,353

Asimismo, se reconocieron los efectos de impuestos diferidos dentro del capital (ISR y PTU) por \$559 y \$1,967 al 31 de diciembre 2025 y 2024, respectivamente.

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 la depreciación del ejercicio asciende a \$496 y \$420, respectivamente.

6. Inversiones para obligaciones laborales

La inversión se efectúa en un instrumento de deuda emitido por el gobierno federal a corto plazo (CETES), cuya selección obedece a una combinación de plazo y riesgo medido que forma parte tanto de las políticas de inversión de la institución, como del requerimiento de calce de las inversiones para obligaciones laborales. La inversión se encuentra constituida en función al boletín D-3 de las Normas de Información Financiera vigente. La inversión correspondiente se integra con los intereses generados a su renovación.

7. Disponibilidades

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la Institución tiene los siguientes saldos de caja y cuenta de cheques:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bancos moneda nacional	\$ 878	\$ 108
Bancos dólares (valor en moneda nacional)	2,954	2,017
Total	\$ 3,832	\$ 2,125

8. Deudor por primas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo del deudor por prima asciende a \$17,493 y \$27,830, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el saldo del deudor por prima incluye partidas con antigüedad superior a 45 días, por \$289 y \$121, respectivamente.

El porcentaje que representa el rubro del deudor por prima del asegurado en relación con el total del activo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es 7.48% y 14.85%, respectivamente.

9. Otros deudores

Al 31 diciembre de 2025 y 2024, el rubro de otros deudores, se integra como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Depósitos en garantía	\$ 139	\$ 121
I.V.A. pagado por aplicar	364	318
Deudores diversos	1,679	1,869
Total	\$ 2,182	\$ 2,308

10. Reaseguradores

La Institución limita el monto de su responsabilidad mediante la cesión con reaseguradores de los riesgos asumidos, a través de contratos proporcionales automáticos y facultativos, cediendo a dichos reaseguradores una parte de la prima. Adicionalmente, contrata coberturas de exceso de pérdida y de riesgos catastróficos y manteniendo así, una capacidad de retención limitada en todos los ramos.

Los reaseguradores tienen la obligación de reembolsar a la institución, los siniestros reportados con base en su participación; sin embargo, no releva a la institución de las obligaciones con sus asegurados derivadas del contrato de seguro.

Importes recuperables de reaseguro

Corresponde al monto de participación de los reaseguradores en el riesgo o reclamaciones que enfrente la institución cedente, que sólo podrá calcularse respecto de aquellos contratos que impliquen una transferencia cierta de riesgo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos por importes recuperables de reaseguro y con instituciones de seguros son los siguientes:

Nombre del reasegurador	Importes recuperables	
	2025	2024
Participación por siniestros pendientes:		
Hannover Rück Se	\$ 4,614	\$ 8,318
Odyssey Reinsurance Company	1,016	2,125
Swiss Reinsurance America	2,477	3,406
Transatlantic Reinsurance Company	202	460
Otros reaseguradores	740	1,836
Total	9,049	16,145
Participación en la RRC	51,175	42,333
Participación en SONR y gastos de ajuste	9,638	9,167
Total	\$ 69,862	\$ 67,645
Nombre del reasegurador	Instituciones de seguros	
	2025	2024
Saldos por cobrar:		
Agroasemex, S.A.	\$ 3,451	\$ 3,451

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos por pagar de reaseguro son los siguientes:

	Instituciones de seguros	
	2025	2024
Saldos por pagar		
Hannover Rück Se O Hannover Rueck Se	\$ 13,636	\$ 13,690
Swiss Reinsurance America Corporation	10,422	2,927
Otros	3,506	7,065
Odyssey Reinsurance Company	2,809	1,092
Transatlantic Reinsurance Company	549	173
Total	\$ 30,922	\$ 24,947

11. Otros activos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se integra de la siguiente forma:

Concepto	2025	2024
Mobiliario y equipo	\$ 6,345	\$ 6,897
Depreciación acumulada de mobiliario y equipo	(5,047)	(5,541)
Total	\$ 1,298	\$ 1,356

La depreciación de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, asciende a \$507, y \$491 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se integra como sigue:

Concepto	2025	2024
Pagos anticipados (1)	\$ 10,936	\$ 9,962
Impuestos por recuperar	2,695	2,695
Impuesto sobre la renta diferido	779	-
Contratos Stop Loss	402	460
Seguros pagados por anticipado	352	299
Gastos preoperativos	2,042	209
Total	\$ 17,206	\$ 13,625

- (1) Los activos relacionados con el desarrollo de la plataforma tecnológica institucional (SIT) corresponden a inversiones realizadas para atender las necesidades operativas de largo plazo de la institución, mismos que conforme a las disposiciones emitidas por la Comisión se encuentran sujetos a la autorización expresa de dicha Comisión.

12. Reservas técnicas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos por incrementos/decrementos son los siguientes:

Reservas técnicas	2024	Incrementos (Decrementos)	2025
De riesgos en curso:			
Daños	\$ 54,013	\$ 14,422	\$ 68,435
De obligaciones pendientes de cumplir:			
Por siniestros y vencimientos	15,392	(5,700)	9,692
Por siniestros ocurridos y no reportados	11,811	504	12,315
De previsión:			
Riesgos catastróficos	17,143	3,288	20,431
Primas en depósito	1,192	(1,146)	45
Total	\$ 99,550	\$ 11,368	\$ 110,918

A continuación, se presenta la integración por elemento de las reservas técnicas:

Al 31 de diciembre de 2025:

Rubro	Mejor estimador	Mejor estimador para gastos	Margen por riesgo	Total
Reservas de riesgos en curso:				
Agrícola	\$ 59,741	\$ 7,975	\$ 508	\$ 68,224
Ganadero	136	20	1	157
Otros	47	6	1	54
Total	\$ 59,924	\$ 8,001	\$ 510	\$ 68,435

Al 31 de diciembre de 2024:

Rubro	Mejor estimador	Mejor estimador para gastos	Margen por riesgo	Total
Reservas de riesgos en curso:				
Agrícola	\$ 46,239	\$ 6,832	\$ 546	\$ 53,617
Ganadero	293	20	32	345
Otros	45	5	1	51
Total	\$ 46,577	\$ 6,857	\$ 579	\$ 54,013

Al 31 de diciembre de 2025:

<u>Rubro</u>	<u>BEL de Riesgo Total de la Reserva SONR</u>	<u>Margen de Riesgo de la Reserva SONR</u>	<u>GAAS Total Reserva SONR Y GAAS</u>
Reserva de siniestros ocurridos y no reportados y gastos de ajuste asignados a los siniestros:			
Agrícola	\$ 10,706	\$ 169	10,875
Ganadero	1,411	23	1,434
Otros	6	0	6
Total	\$ 12,123	192	12,315

Al 31 de diciembre de 2024:

<u>Rubro</u>	<u>BEL de Riesgo Total de la Reserva SONR</u>	<u>Margen de Riesgo de la Reserva SONR</u>	<u>GAAS Total Reserva SONR Y GAAS</u>
Reserva de siniestros ocurridos y no reportados y gastos de ajuste asignados a los siniestros:			
Agrícola	\$ 9,732	\$ 252	\$ 9984
Ganadero	1,746	73	1819
Otros	8	-	8
Total	\$ 11,486	\$ 325	\$ 11,811

13. Acreedores diversos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el rubro de acreedores diversos se integra principalmente por la provisión de comisiones por pagar a agentes con un saldo en 2025 y 2024 de \$2,415 y \$1,966 respectivamente.

14. Beneficios al retiro, prima de antigüedad y beneficios por terminación de empleados

Debido a la inmaterialidad del ajuste en la valuación del estudio actuarial al cierre de 2025, el incremento se reconoció en los resultados de ese periodo, de acuerdo con la vida laboral remanente promedio de los empleados en que se espera reciban los beneficios del plan.

15. Impuestos a la utilidad

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el impuesto causado y diferido en el estado de resultados se integra como sigue:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PTU diferida	\$ (195)	\$ 335
Total	\$ (195)	\$ 335

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución generó pérdidas fiscales por \$10,808 y \$2,392 respectivamente, por lo que no se determinó, en dichos ejercicios impuesto causado por pagar. De conformidad con lo establecido en la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente, la tasa de impuesto a la utilidad (impuesto sobre la renta) es del 30%.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos de impuestos diferidos que se presentan como provisión dentro del balance general se integran por los siguientes conceptos:

	2025	2024
Pasivos por impuestos diferidos:		
Mobiliario y equipo y superávit	\$ 953	\$ 548
Activos por impuestos diferidos:	(369)	-
Provisiones	279	(269)
Impuesto diferido pasivo, neto	<u>\$ 863</u>	<u>\$ (279)</u>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución tiene un activo por impuestos diferidos originado por las pérdidas fiscales por amortizar el cual ha sido reservado en su totalidad pues no se tiene certeza sobre su recuperación.

Al 31 de diciembre de 2024, la Institución tiene pérdidas fiscales por amortizar actualizadas que pueden ser amortizadas contra utilidades fiscales que se generen en los siguientes diez años posteriores a aquel en que se generó la pérdida; dichas pérdidas están sujetas a actualización aplicando el Índice Nacional de Precios al Consumidor. Al 31 de diciembre de 2025, las pérdidas fiscales por amortizar, actualizadas, se integran como sigue:

Año en que se generó	Valor histórico	Valor actualizado	Año en que vence el derecho de amortización
2021	\$ 12,613	15,375	2031
2022	4,031	4,558	2032
2023	5,801	6,267	2033
2024	2,392	2,481	2034
2025	10,808	10,808	2035
	<u>\$ 35,645</u>	<u>39,489</u>	

La Institución no reconoce los efectos diferidos de las pérdidas fiscales en sus estados financieros debido a la incertidumbre sobre su recuperación.

16. Capital contable

a) Capital social

El capital social pagado al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$44,514 representado por acciones con valor nominal de \$100 pesos cada una.

b) Asambleas Generales de Accionistas celebradas durante el ejercicio 2025:

En Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de marzo de 2025, se aprobaron los estados financieros correspondientes al ejercicio 2024, así como el informe del Consejo de Administración y del Comisario. Asimismo, se ratificó la integración

del Consejo de Administración, al Director General y al Comisario para el ejercicio 2025. La Asamblea contó con la representación del 100% del capital social y los acuerdos fueron adoptados por unanimidad.

El 23 de mayo de 2025, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas acordó lo siguiente:

- Incrementar el capital con \$48,690, el cual se encuentra debidamente reflejado en los estados financieros del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025. Asimismo, se autorizó la aplicación de las pérdidas acumuladas correspondientes a los ejercicios 2022, 2023 y 2024 contra las aportaciones para futuros aumentos de capital realizadas.

En diciembre de 2025, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas acordó lo siguiente:

- El capital social de la sociedad mercantil es fijo y asciende a \$85,448, representado por acciones nominativas con valor de \$100 pesos. Las acciones representativas del capital social serán de libre suscripción y deberán quedar íntegramente pagadas en el acto de ser suscritas. Se acuerda aportación de futuros aumentos de capital por la cantidad de \$36,758,329.

La Sociedad informa que el acta correspondiente a la sesión de Asamblea de Accionistas celebrada en el mes de diciembre se encuentra actualmente en proceso de autorización por parte de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas (CNSF). Una vez obtenida dicha autorización, se procederá a su protocolización ante fedatario público y se integrará a la documentación societaria correspondiente.

Después de los movimientos antes descritos el capital social al 31 de diciembre de 2025 asciende a 85,448 representado por acciones con valor nominal de \$100 pesos cada una.

c) Capital mínimo pagado

Las instituciones de seguros deberán contar con un capital mínimo pagado por cada operación o ramo que se les autorice, el cual es determinado por la SHCP y esta expresado en Unidades de Inversión.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución tiene cubierto el capital mínimo requerido que asciende a \$44,304 y \$40,808, respectivamente, equivalente a Unidades de Inversión valorizadas a \$8.665387 y \$7.981602, respectivamente.

d) Superávit

Por los años al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución tiene un superávit por valuación de inmuebles por \$10,012y \$8,353, respectivamente.

e) Restricciones a la disponibilidad del capital contable

- Reserva legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Sociedades Mercantiles la Institución no podrá distribuir dividendos hasta en tanto no se restituyan las pérdidas acumuladas.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Sociedades Mercantiles, de las utilidades deberá separarse un mínimo del 5% para incrementar la reserva legal, hasta que ésta alcance la quinta parte del capital social.

De acuerdo con las disposiciones de la LISF, se deberá constituir un fondo de reserva de por lo menos el 10% de las utilidades netas, hasta alcanzar una suma igual al importe del capital pagado. Dicho fondo de reserva podrá capitalizarse, pero las instituciones deberán reconstituirlo a partir del ejercicio siguiente de acuerdo con el nuevo monto del capital pagado.

Las utilidades que se distribuyan en exceso al saldo de la "Cuenta de Utilidad Fiscal Neta", estarán sujetas al pago del Impuesto sobre la Renta (ISR) corporativo a la tasa vigente al momento de la distribución de utilidades, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han registrado saldo de CUFIN. En caso de reducción de capital, estará gravado el excedente del reembolso respecto de las aportaciones actualizadas; al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la cuenta de capital de aportación (no auditado) asciende a \$43,500 y \$90,310, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la institución no efectuó pago de dividendos a sus accionistas.

17. Otros Costo neto de adquisición

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en el concepto de otros dentro de este rubro en el estado de resultados, se destacan los costos siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Honorarios	\$ 11,013	\$ 2,360
Sueldos y prestaciones	4,719	7,161
Otros (viáticos, papelería, publicidad, impuestos, etc.)	6,378	4,291
Corretaje a favor de intermediario	-	995
Total	\$ 22,110	\$ 14,807

18. Costo neto de siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones pendientes de cumplir

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales, así como las recuperaciones de contratos de reaseguro proporcional y no proporcional se integran como sigue:

Concepto	2025		2024	
Seguro directo:				
Siniestros del seguro directo	\$	42,018	\$	90,191
Ajuste reserva obligaciones pendientes de cumplir por SONR		27		(84)
Ajuste reserva gastos asignados a SONR		47		(3)
Gastos de ajustes del siniestro directo		3,078		4,568
		45,170		94,672
Reaseguro cedido:				
Siniestros recuperados de contratos proporcionales		38,139		(82,152)
Total del costo neto de siniestralidad	\$	7,031	\$	12,520

19. Otras revelaciones requeridas por la CUSF (Circular Única de Seguros y Fianzas)

A continuación, se indican los índices de coberturas sobre los requerimientos estatutarios obligados por la CNSF:

Requerimiento Estatutario	Cobertura de requerimientos estatutarios					
	Sobrante			Índice de Cobertura		
	Ejercicio actual 2025	Ejercicio anterior 2024 ⁽¹⁾	Ejercicio anterior 2023 ⁽¹⁾	Ejercicio actual 2025	Ejercicio anterior 2024 ⁽¹⁾	Ejercicio anterior 2023 ⁽¹⁾
Reservas técnicas 1	\$ 65,404	\$ 32,401	\$ 17,573	1.59	1.33	1,17
Requerimiento de capital de solvencia 2	\$ 47,691	\$ 30,029	\$ 30,542	12.31	7.33	6.57
Capital mínimo pagado 3	\$ 34,744	\$ 9,252	\$ 5,615	1.81	1.23	1.14

1. Inversiones que respaldan las reservas técnicas/ base de inversión.
2. Fondos propios admisibles/ requerimiento de capital de solvencia (no auditados)
3. Los recursos de capital de la Institución computables de acuerdo a la regulación/ Requerimiento de capital mínimo pagado para cada operación y/o ramo que tenga autorizados.

La Institución no interrumpió durante el año 2025 y 2024 sus actividades principales, y no realizó ninguna de las siguientes operaciones:

- Operaciones con productos derivados
- Operaciones con reportos
- Operaciones de reaseguro financiero
- Préstamos de valores
- Contratos de arrendamiento financiero
- Contratos de arrendamiento puro
- Emisión de obligaciones subordinadas u otros títulos de crédito
- Transferencia de categorías de instrumentos financieros

- Instrumentos financieros con tratamiento especial
- Instrumentos de deuda no cotizados
- Transferencias de riesgos al mercado de valores
- Emisión de obligaciones subordinadas
- Operaciones análogas y conexas,
- Operaciones con partes relacionadas
- Operaciones de Coaseguro

20. Nuevos Pronunciamientos

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el CINIF ha publicado algunas nuevas normas y modificaciones a las normas e interpretaciones existentes, ninguna de las cuales han sido adoptadas de forma anticipada por la Compañía. La Compañía tiene la política de adoptar todos los pronunciamientos relevantes que le sean aplicables, como parte de sus políticas contables de grupo en la fecha de inicio de la vigencia del pronunciamiento. Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones, que no han sido adoptadas por la Compañía no han sido reveladas en virtud de que no se espera que tengan un impacto material en los estados financieros de la Compañía.

Mejoras a las NIF 2026

De acuerdo con el CINIF existen dos tipos de Mejoras a las NIF 2026, las que de conformidad con la NIF B-1, Cambios contables y corrección de errores generan cambios contables en los estados financieros de la Compañía, y las mejoras cuyo objetivo es hacer precisiones a las NIF para hacerlas más claras y comprensibles, y por lo tanto, no generan cambios contables.

Las mejoras que se enlistan a continuación entran en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1º de enero de 2026, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2025. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1.

I. Las principales mejoras a las NIF 2026 que generan cambios contables se describen a continuación:

NIF B-11, Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas – Estado de flujos de efectivo

Se modifican algunos párrafos de la NIF B-11 para especificar cómo presentar los estados de flujos de efectivo en forma comparativa cuando en el periodo existen efectos derivados de la disposición de activos de larga duración y de la discontinuación de operaciones.

NIF C-10, Instrumentos financieros derivados y relaciones de coberturas – Contratos de bienes de uso propio

Se modifica la norma para considerar a los contratos celebrado para adquirir, entregar o utilizar partidas no financieras (contrato de bienes de uso propio) como instrumentos financieros derivados en los casos en los que la entidad, en su valuación inicial, los designa de forma irrevocable como valuados a valor razonable con cambios en resultados para evitar una asimetría contable.

NIF C-10, *Instrumentos financieros derivados y relaciones de coberturas* – Instrumentos de cobertura calificables

Se modifican algunos párrafos de la norma para aclarar que los instrumentos financieros contratados con entidades pertenecientes a la misma entidad económica pueden considerarse como instrumentos de cobertura calificables en los estados financieros individuales de las entidades contratantes, así como la inclusión de una mención en las revelaciones sobre las relaciones de cobertura, de que se celebraron con partes relacionadas.

II. Las principales mejoras a las NIF 2026 que no generan cambios contables se describen a continuación:

NIF A-1, *Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera*; NIF B-4, *Estado de cambios en el capital contable*; y NIF B-6, *Estado de situación financiera* – Precisiones a diversas NIF

Se realizan precisiones a estas normas para apoyar el mejor entendimiento de éstas, como lo son: agregar descripciones más detalladas acerca de la mecánica de un determinado cálculo, mantener consistencia con las definiciones de otras normas, homologar alcances con los de otras normas, y clarificar redacciones para volverlas más comprensibles.

NIF C-10, *Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura* – Definición de instrumento financiero derivado de negociación

Se adiciona la definición de instrumento financiero derivado de negociación al Glosario de las NIF, por lo que se incorpora en la lista de definiciones utilizadas en la NIF C-10.


NIF C-20, *Instrumentos financieros para cobrar principal e interés* – Modelo de negocio
Se modifican algunos párrafos para brindar un mejor entendimiento de cuando ocurre un cambio en el modelo de negocios relacionado con instrumentos financieros.

NIF D-4, *Impuestos a la utilidad* – Alcance


Se modifican y adicionan algunos párrafos para aclarar que la NIF D-4 es aplicable a entidades que están sujetas a impuestos determinados sobre una utilidad o pérdida fiscal.

21 - REVELACIONES SOBRE SOSTENIBILIDAD Y RIESGOS ASG (AMBIENTALES, SOCIALES Y DE GOBERNANZA)

Revelaciones sobre Sostenibilidad y Riesgos ASG (Ambientales, Sociales y de Gobernanza)

Conforme a las Normas de Información Sostenible (NIS) emitidas por el CINIF y en cumplimiento con la Circular Modificatoria 2/24 de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas (CNSF) que entró en vigor en enero 2025, la Institución presenta los avances en la integración de factores de sostenibilidad en su modelo de negocio y gestión de riesgos. 

A. Marco Normativo y Gobernanza

En congruencia con la actualización regulatoria, la Institución ha formalizado el seguimiento de su exposición a los Riesgos ASG. El área de Administración Integral de Riesgos (AIR) 

lidera la elaboración de un Manual de Sostenibilidad institucional. Este documento normativo establecerá las directrices para identificar, medir y monitorear los factores ASG que podrían impactar la solvencia o la estabilidad operativa de la Compañía.

B. Monitoreo de Indicadores y Gestión de Riesgos

La Institución está en proceso de implementar los indicadores básicos de sostenibilidad para evaluar su desempeño. Los trabajos realizados incluyen:

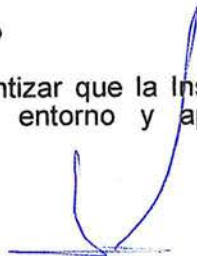
- Desarrollo Normativo: Creación del Manual de Sostenibilidad para la estandarización del reporte.
- Métricas de Desempeño: Implementación de tableros de control para los indicadores clave.
- Cultura Organizacional: Impulso al diseño e implementación de prácticas sostenibles en todos los niveles de la estructura organizacional de la aseguradora.

C. Política de Inversión

El área de Inversiones actualizó su Política de Inversión para integrar criterios ASG, asegurando así la estabilidad y solvencia del portafolio que respalda las reservas técnicas. Tras ser autorizada por el Comité de Inversiones en su última sesión de 2025, la política de inversión se presentará ante el Consejo de Administración en su primera sesión ordinaria de 2026 para su aprobación.

D. Compromiso y Perspectiva de Largo Plazo

Todas las acciones mencionadas buscan garantizar que la Institución opere como una entidad responsable, comprometida con su entorno y apegada a la normativa correspondiente.



8

C.P. JAIME DÍAZ BECERRIL
DIRECTOR GENERAL

